

WYKAZ Nr 47/2019/ZBiLK/DDG

z dnia 01.08.2019 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r. poz.2204, ze zm.) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony garaże murowane i pomieszczenia murowane komunalne położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

L.p	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. garażu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Oplata za najem wraz z należnym podatkiem VAT
			nr obrębu	nr dz. ewid.	Pow. drogi dojazdowej m ²		Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	
1.	Romera 2	SZ1S/00222130/4	2046	17/36	23,37	Nieruchomość zabudowana	Plan: ZAWADZKIEGO-KLONOWICA 2; teren elem.: Z.Z.1139.UO	86,24 zł miesięcznie
					-----		W ramach kontynuacji umowy najmu pomieszczenia gospod.	
2.	Światowida	SZ1S/00220575/1	3090	22/4	15,67	Nieruchomość zabudowana pom. gosp.	Plan: TOR WODNY; tereny elem.: P.G.9026.ZP	0,00 zł miesięcznie
					-----		W ramach kontynuacji umowy użyczenia pomieszcz. gospod. (w zamian za piwnicę)	
3.	Arkońska	SZ1S/00109771/1	2033	1/5	14,17	Część nieruchomości zabudowana garażami murowanymi	Plan obowiązujący ARKOŃSKIE-NIEMIERZYN-SZPITAL	86,27 zł miesięcznie
					-----		w ramach kontynuacji umowy najmu garażu	
4.	Bolesława Śmiałego 32	SZ1S/00119455/3	2254	6/41	17,12	Część nieruchomości zabudowana garażami murowanymi	Brak obowiązującego planu	97,22 zł miesięcznie
					5,00		Pod istniejący garaż murowany	
5.	Przybyszewskiego 19	SZ1S/00189185/0	2069	182/1	18,00	Część nieruchomości zabudowana garażami murowanymi	Plan obowiązujący POGODNO - REYMONTA	114,51 zł miesięcznie
					10,00		w ramach kontynuacji umowy najmu garażu	
6.	Ku Słońcu	SZ1S/00168394/5	2098	174/5	13,89	Nieruchomość zabudowana	Brak obowiązującego m.p.z.p.	89,49 zł miesięcznie
					10,00		w ramach kontynuacji umowy najmu	

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 08.08.2019 r. do dnia 29.08.2019 r.**